



## Regler för förtur: Sociala och medicinska skäl

Innan sökande lämnar in denna blankett är det viktigt att han/hon finns registrerad som kund på Hyrestorget.

Förtur innebär att ÖrebroBostäder AB försöker tillgodose behovet av bostad när synnerliga skäl finns. Om det är möjligt tar vi hänsyn till särskilda önskemål om område. Fördelning av lägenheter anpassas efter marknadssituationen. Inom varje förtursgrupp finns inget kösystem. Den ansökan som bedöms som mest angelägen har företräde oavsett om andra ansökningar lämnats in före.

Om sökanden tackar nej till erbjuden lägenhet upphör förturen, liksom om man inte svarar på erbjudandet. Sökanden har ingen förtur till särskilda områden om behov kan lösas på annat ställe.

### Social förtur

Kan ges vid separationer och skilsmässor (måste styrkas) där familjen har gemensamma minderåriga barn, det vill säga barn under tolv år. I första hand prioriteras ärenden där konflikt, våld och hotbild kan styrkas med intyg från familjerätt, socialtjänst, kvinnohus eller myndighet. En grundförutsättning för social förtur är att du varit folkbokförd och boende i Örebro kommun de senaste 12 månaderna.

### Medicinsk förtur

Medicinsk förtur kan ges då den sökande har en begränsad rörlighet och permanent fysisk funktionsnedsättning som ställer speciella krav på bostaden och därmed akut behov av bostadsbyte. För att få medicinsk förtur krävs alltid läkarintyg eller likvärdigt intyg som underlag till beslutet. Vid behov av bostadsanpassning krävs intyg för godkännande av lägenhet från arbetsterapeut. En grundförutsättning för medicinsk förtur är att du har varit folkbokförd och boende i Örebro kommun de senaste 12 månaderna.

### Behandling av personuppgifter

De personuppgifter som du lämnar i ansökan/intresseanmälan kommer att behandlas i den utsträckning som behövs för att kunna göra en bedömning av om du kan godtas som hyresgäst. Därför behövs uppgifter från personer som kan uttala sig om dig. Genom att lämna uppgifter om referenspersoner medger du att uppgifter får inhämtas från dessa personer. Uppgifter kan också komma att inhämtas från kreditupplysningsinstitut och myndigheter.

Uppgifterna kommer endast att behandlas inom bostadsföretaget. Du har rätt att gratis en gång om året få besked om vilka personuppgifter om dig som behandlas. Du kan också begära rättelse av de personuppgifter som behandlas. Personuppgifterna om dig kommer bara att behandlas under den tid som din ansökan är aktuell. Detta innebär att samtliga personuppgifter kommer att gallras när du har meddelat att du inte längre önskar kvarstå som bostadssökande.

### Ansökan om förtur samt intyg lämnas till:

ÖrebroBostäder AB  
Utredningsgruppen  
Box 8033  
700 08 Örebro



# ÖBOs anteckningar/beslut

Fylls i av ÖBO

Beslutsdatum: .....

<b>Nuvarande boende</b>	Lägenhetsstorlek <input type="checkbox"/> rum och kök <input type="checkbox"/> Intern kund	Inflyttningsdatum ..... <input type="checkbox"/> Extern kund	Köpoäng .....
<b>Utredning</b>			
<b>Beslut</b>	<input type="checkbox"/> Godkänd <input type="checkbox"/> Ej godkänd Område: ..... <input type="checkbox"/> rum och kök Hyresnivå: ..... <input type="checkbox"/> Bottenvåning <input type="checkbox"/> Ej bottenvåning <input type="checkbox"/> Hiss		